



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕНЦЫ-ЗАРЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.10.2018

№ 117

поселок Венцы

**Об утверждении порядка принятия решения о
подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты
капитального строительства муниципальной собственности сельского
поселения Венцы-Заря Гулькевичского района**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района (прилагается).

2. Главному специалисту сектора гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, организационно-кадровой работы и имущественных отношений администрации сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района Колесниковой Д.М. обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района, заведующему сектором гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, организационно-кадровой работы и имущественных отношений администрации сельского поселения Венцы-Заря Оленцовой Э.Б. разместить его на официальном сайте сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава сельского поселения Венцы-Заря
Гулькевичского района

А.Г. Вересов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
сельского поселения Венцы-Заря

Гулькевичского района

от 04.10.2018 № 117

ПОРЯДОК

принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района устанавливает правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района (далее – инвестиции) в объекты капитального строительства (далее – объекты капитального строительства) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района (далее – решение).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

подготовка инвестиций в объекты капитального строительства – определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, а также определение главного распорядителя средств бюджета сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района (далее – местный бюджет), муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства;

реализация инвестиций в объект капитального строительства – осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации.

1.3. Инициатором подготовки проекта решения может выступать администрация сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района, отраслевой (функциональный) орган администрации сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района или координатор муниципальной программы сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления (отрасли) (далее – инициатор).

1.4. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (субсидий на бюджетные инвестиции).

1.5. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

приоритетов и целей развития сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;

поручений главы сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района;

положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета,

направляемых на капитальные вложения.

2. Подготовка проекта решения

2.1. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района .

В случае предоставления субсидии в рамках муниципальной программы сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района (подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия) инициатор согласовывает с координатором муниципальной программы изменения в ранее утвержденную муниципальную программу в случае, если он не является одновременно ее координатором.

Инициатор подготовки проекта решения согласовывает его с управлением экономики и потребительской сферы администрации муниципального образования Гулькевичский район , отделом архитектуры и градостроительства управления по строительству, транспорту, коммунальному хозяйству, благоустройству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Гулькевичский район, специалистом по финансам и бюджету администрации сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района , соответствующими должностными лицами согласно Инструкции по делопроизводству в администрации сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района .

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства.

В проект решения включается объект капитального строительства, имеющий положительное заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

2.2. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства – в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения);

2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение;

3) наименование муниципального заказчика;

4) наименование застройщика;

5) мощность (приrost мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу;

6) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

7) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии

утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации;

8) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, направляемых в объекты капитального строительства) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации.

В случае необходимости информация, предусмотренная подпунктами 7 и 8 настоящего пункта, может быть справочно дополнена выделением объема инвестиций на приобретение оборудования.

2.3. В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению к настоящему Порядку.

2.4. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства местного бюджета соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

2.5. При принятии решений, предусматривающих создание объектов местного значения за счет средств местного бюджета, подлежащих отображению в документах территориального планирования сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района, отдел архитектуры и градостроительства управления по строительству, транспорту, коммунальному хозяйству, благоустройству, архитектуре и градостроительству администрации сельского муниципального образования Гулькевичский район обеспечивает внесение соответствующих изменений в указанные документы территориального планирования сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района в пятимесячный срок с даты принятия таких решений.

2.6. Внесение изменений в решение осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком, для его принятия.

2.7. Реализация бюджетных инвестиций осуществляется с учетом положения о бюджетном процессе в сельском поселении Венцы-Заря Гулькевичского района.

Главный специалист сельского поселения
Венцы-Заря Гулькевичского района



Н.С.Зоря

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности сельского поселения Венцы-Заря Гульткевичского района

ФОРМА ИНФОРМАЦИИ

об объекте капитального строительства (наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации)

(или предполагаемое наименование объекта капитального строительства – в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту	
1.	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение
2.	Наименование муниципального заказчика
3.	Наименование застройщика
4.	Мощность (приrost мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу
5.	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства

Объем финансового обеспечения

Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации					и т.д
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода		
1	2	3	4	5	6	7	
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в том числе:	всего						
	краевой бюджет						
	местный бюджет						
	иные источники						
объем инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации	всего						
	краевой бюджет						
	местный бюджет						
	иные источники						
Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства	всего						
	краевой бюджет						
	местный бюджет						
	иные источники						
в том числе:	всего						
	краевой бюджет						
	местный бюджет						
	иные источники						
Итого	всего						
	краевой бюджет						
	местный бюджет						
	иные источники						

1	2	3	4	5	6	7
	иные источники					

Примечание: объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Главный специалист сельского поселения Венцы-Заря
Гулькевичского района



Н.С. Зоря