Приложение 1

к Порядку предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района без проведения открытого аукциона в электронной форме

МЕТОДИКА  
определения цены на предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района без проведения открытого аукциона в электронной форме.

Расчет платы для мелкорозничных и иных несезонных нестационарных торговых объектов проводить по формуле:

Ц=Кс х Кт х Ксп хS, где

Ц – за право на размещение мелкорозничного и иного несезонного нестационарного торгового объекта в квартал;

Кс – кадастровая стоимость земельного участка;

Кт - коэффициент типа торгового объекта;

Ксп – коэффициент специализации торгового объекта;

S – площадь земельного участка.

В случае отсутствия кадастровой стоимости земельного участка, поскольку участок не состоит на государственном кадастровом учете, то расчет производится по следующей формуле:

Ц=Уп х Кт х Ксп х S, где

Ц – за право на размещение мелкорозничного и иного несезонного нестационарного торгового объекта в квартал;

Уп – удельный показатель;

Кт - коэффициент типа торгового объекта;

Ксп – коэффициент специализации торгового объекта.

S – площадь земельного участка;

Кт - коэффициент типа торгового объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Тип нестационарного торгового объекта | Значение коэффициента Кт |
| 1 | Нестационарный объект в составе торгово-остановочного комплекса | 0,4 |
| 2 | Нестационарный объект площадью до 30 кв.м. | 0,4 |
| 3 | Нестационарный объект площадью от 31 кв.м. до 60 кв.м. | 0,35 |
| 4 | Нестационарный объект площадью от 61 кв.м. до 100 кв.м. | 0,3 |
| 5 | Нестационарный объект площадью свыше 101 кв.м. | 0,25 |

Ксп – коэффициент специализации торгового объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Специализация нестационарного торгового объекта | Значение коэффициента Ксп |
| 1 | Сельскохозяйственная продукция собственного производства и продукты ее переработки, продукция животноводства и рыборазведения | 0,35 |

Плата за право размещения нестационарных торговых объектов сезонного характера высчитывалась исходя из стоимости и количества реализуемого товара, то есть доходности места по реализации различного вида товаров

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ассортимент товара | размер оплаты в месяц (руб.) |
| 1 | Фрукты и овощи | 1000 |
| 2 | Бахчевые культуры | 1000 |
| 3 | Саженцы фруктовых деревьев и кустарников | 1000 |
| 4 | Молоко пастеризованное из автоцистерны и молочные продукты | 1000 |
| 5 | Продукция животноводства (результат выращивания и откорма скота, птицы и других сельскохозяйственных животных; продукция, получаемая в процессе хозяйственного использования скота и птицы (мясо, яйца), а также продукты пчеловодства, рыболовства и др) | 1000 |
| 6 | Рыба живая из автоцистерны | 1000 |

Плата за право размещения нестационарных торговых объектов на праздничные мероприятия, высчитывалась исходя из стоимости и количества реализуемого товара, расчет производится по следующей формуле:

Сp=SP\*Kd, где

Сp – плата за право размещения нестационарных торговых объектов на праздничные мероприятия на размещение мелкорозничного и иного несезонного нестационарного торгового объекта в дни проведения праздничных мероприятий;

SP – плата за право размещения нестационарных торговых объектов на праздничные мероприятия за один день;

Kd - количество дней, проведения мероприятий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ассортимент товара | Плата за право размещения нестационарных торговых объектов на праздничные мероприятия за один день (руб.)  SP |
| 1 | Мороженое, прохладительные напитки, квас | 1500 |
| 2 | Выпечные изделия в промышленной упаковке | 500 |
| 3 | Аттракционы, электромобили | 2000 |
| 4 | Воздушные шары, попкорн, сладкая вата | 1500 |
| 5 | Цветы живые (срезанные) | 250 |
| 6 | Цветы живые (в горшках) | 100 |
| 7 | Цветы искусственные | 200 |
| 8 | Кафе на праздничные дни | 2000 |

Главный специалист сектора администрации

сельского поселения Венцы-Заря

Гулькевичского района К.В. Орешкина