

ИНФОРМАЦИЯ

о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, пеней за несвоевременную и (или) неполную уплату этих взносов (далее-Информация)

(редакция на декабрь 2025)

№п/п	Категория граждан	Основание предоставления мер социальной поддержки (нормативный правовой акт)	Вид социальной поддержки	Размер социальной поддержки
1	2	3	4	5
I. Компенсация расходов (части расходов) по уплате взносов на капитальный ремонт с учетом положений части 3 статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее –компенсация уплаченных взносов, ЖК РФ), освобождение от уплаты взносов на капитальный ремонт (далее – освобождение от уплаты взноса)				
1	Инвалиды войны и члены их семей, проживающие совместно с ними	Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – №5 - ФЗ - 1995) – ст.4, п.8 ч.1 ст.14	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и занимаемой общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) (далее – с учетом размеров взноса и площади жилого помещения)
2	Участники Великой Отечественной войны и члены их семей, проживающие совместно с ними	№ 5-ФЗ - 1995 – п.1 ч.1 ст.2, п.5 ч.1 ст. 15	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% с учетом размеров взноса и площади жилого помещения
3	Ветераны боевых действий и члены их семей, проживающие совместно с ними	№ 5-ФЗ - 1995 – ч.1, 3 и 4 ст.3, п.5 ч.1 ст. 16, распоряжение Правительства Российской Федерации от 11.08.2025 г. №2148-р	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% с учетом размеров взноса и площади жилого помещения

1	2	3	4	5
4	Лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», лица, награжденные знаком «Житель осажденного Севастополя» и лица, награжденные знаком «Житель осажденного Сталинграда», признанные инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий), и члены их семей, проживающие совместно с ними	№ 5-ФЗ - 1995 – п.3 ч.1 ст.2 п.2 ч.2 ст.18	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% с учетом размеров взноса и площади жилого помещения
5	Члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий	№ 5-ФЗ - 1995 – п. 9 ч. 1 ст. 21	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% с учетом размеров взноса и площади жилого помещения
6	Несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, признанные инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (за исключением лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий)	Федеральный закон от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – № 122-ФЗ-2004) – ч.8 ст. 154	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% с учетом размеров взноса и площади жилого помещения

1	2	3	4	5
7	Несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, не признанные инвалидами	№ 122-ФЗ - 2004 – ч.8 ст.154	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% с учетом размеров взноса и площади жилого помещения
8	Инвалиды I и II групп, дети-инвалиды, граждане, имеющие детей -инвалидов	Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» – ст. 17	Компенсация уплаченных взносов	не более 50%, взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - с учетом установленных нормативов)
9	ВИЧ-инфицированные несовершеннолетние в возрасте до 18 лет	Федеральный закон от 30.03.1995 № 38 «О предупреждении распространения в Российской Федерации заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции)» - ст.19	Компенсация уплаченных взносов	не более 50 % с учетом установленных нормативов

1	2	3	4	5
10	Граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие чернобыльской катастрофы или с работами по ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, и члены их семей, проживающие совместно с ними; инвалиды вследствие чернобыльской катастрофы и члены их семей, проживающие совместно с ними; семьи, потерявшие кормильца; участники ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС и члены их семей, проживающие совместно с ними; семьи, в том числе вдовы (вдовцы) умерших участников ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС	Закон Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» – п. 1 и 2 ч. 1 ст. 13, п. 3 ст. 14, ст. 15	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и занимаемой общей площади приватизированных жилых помещений (в пределах норм, предусмотренных законодательством Российской Федерации) (далее – для приватизированных помещений с учетом установленных нормативов)
11	Граждане из подразделений особого риска, в том числе ставшие инвалидами, и члены их семей, проживающие совместно с ними; семьи, потерявшие кормильца из числа граждан из подразделений особого риска	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений из особого риска» – пункты 1 и 2	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% для приватизированных помещений с учетом установленных нормативов

1	2	3	4	5
12	Граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, и проживающие совместно с ними члены их семей	Федеральный закон от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» - п. 17 ст. 2	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% для приватизированных помещений с учетом установленных нормативов
13	Граждане, получившие лучевую болезнь, другие заболевания, и проживающие совместно с ними члены их семей; инвалиды вследствие воздействия радиации и проживающие совместно с ними члены их семей; граждане, принимавшие участие в ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, и проживающие совместно с ними члены их семей	Федеральный закон от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»	Компенсация уплаченных взносов	не более 50% для приватизированных помещений с учетом установленных нормативов
14	Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации (далее – Герои) и полные кавалеры ордена Славы (далее – кавалеры), проживающие совместно члены семей; вдовы (вдовцы) и родители Героев и кавалеров	Закон Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена «Славы» – ч. 1 ст. 5	Освобождение от уплаты взноса или получение ежемесячной денежной выплаты (далее - ЕДВ)	100%
15	Герои Социалистического Труда, Герои Труда Российской Федерации и полные кавалеры ордена «Трудовой Славы» и проживающие совместно с ними члены семьи	Федеральный закон от 09.01.1997 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена «Трудовой Славы» – ч. 1 ст. 3	Освобождение от уплаты взноса или получение ЕДВ	100%

1	2	3	4	5
16	Женщины удостоенные звания «Мать-героиня», и проживающие совместно с ними члены их семей, указанные в части 4 статьи 3 Федерального закона от 28.11.2025 г. №435-ФЗ	Федеральный закон от 28.11.2025 г. №435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня» - ч.1 ст.5	Освобождение от уплаты взноса или получение ЕДВ (с 1 января 2026 года)	100%
17	Герои Краснодарского края, Герои труда Краснодарского края (далее – Герои Краснодарского края) и проживающие совместно с ними члены их семей; вдовы (вдовцы) Героев Краснодарского края	Закон Краснодарского края от 05.05.2006 №1026-КЗ – «О статусе Героев Краснодарского края, Героев труда Краснодарского края» – ч.1 ст.4	Освобождение от уплаты взноса или получение ЕДВ	100%
18	Жертвы политических репрессий, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины) либо являющиеся пенсионерами, – собственники жилых помещений в многоквартирных домах и постоянно в них проживающие; их дети (независимо от возраста), супруги, родители, проживающие совместно с ними в жилом помещении	Закон Краснодарского края от 15.12.2004 № 808-КЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей Краснодарского края» (далее – Закон КК № 808-КЗ-2004) – пп.«б» п. 3 ст. 2	Компенсация уплаченных взносов	50% с учетом установленных нормативов
19	Ветераны труда, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины) либо после назначения им пенсии в территориальных органах Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации не зависимо от прекращения ими трудовой деятельности, - собственники жилых помещений в многоквартирных домах, постоянно в них проживающие; нетрудоспособные члены семьи ветерана труда, находящиеся на их полном содержании или получающих от них помощь, которая является постоянным и основным источником средств к существованию; дети (независимо от возраста), супруг(а) и родители ветерана труда, совместно с ним проживающие в одном жилом помещении	Закон КК № 808-КЗ-2004 – пп. «б» п. 3 ч. 1 ст. 5	Компенсация уплаченных взносов	50% с учетом установленных нормативов

1	2	3	4	5
20	Ветераны военной службы, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины) либо возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, - собственники жилого помещения; нетрудоспособные члены семьи ветерана военной службы, находящиеся на их полном содержании или получающих от них помощь, которая является постоянным и основным источником средств к существованию; дети (независимо от возраста), супруг(а) и родители ветерана военной службы, совместно с ним проживающие в одном жилом помещении	Закон КК № 808-КЗ-2004 – ч. 3 ст. 5	Компенсация уплаченных взносов	50% с учетом установленных нормативов
21	Одинок проживающие неработающие граждане в возрасте от 70 до 80 лет	Закон Краснодарского края от 28.12.2015 № 3316-КЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Краснодарского края, по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» (далее – Закон КК № 3316-КЗ-2015) – п.1 ст. 1, части 1 и 2 ст. 2	Компенсация уплаченных взносов	50% с учетом установленных нормативов
22	Неработающие граждане в возрасте от 70 до 80 лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп	Закон КК № 3316-КЗ-2015 – п. 2 ст. 1, части 1 и 2 ст. 2	Компенсация уплаченных взносов	50% с учетом установленных нормативов

1	2	3	4	5
23	Одиноко проживающие неработающие граждане, достигшие возраста 80 лет	Закон КК № 3316-КЗ – п. 3 ст. 1, части 1 и 3 ст. 2	Компенсация уплаченных взносов	100% с учетом установленных нормативов
24	Неработающие граждане, достигшие возраста 80 лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и(или) неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и (или) неработающих инвалидов I и II групп	Закон КК № 3316-КЗ – п. 4 ст. 1, части 1 и 3 ст. 2	Компенсация уплаченных взносов	100% с учетом установленных нормативов

1	2	3	4	5
II. Освобождение от уплаты пени в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты взноса на капитальный ремонт (далее – освобождение от уплаты пени)				
25	Граждане Российской Федерации (далее - граждане), призванные на военную службу по мобилизации, - на период прохождения ими военной службы	Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – № 58-ФЗ-2022) – п.1 ч.1 ст.9.1	Освобождение от уплаты пени	100%
26	Граждане, проходящие военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, граждане, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне", при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области - на период их участия в специальной военной операции	№ 58-ФЗ-2022 – п.2 ч.1 ст.9.1	Освобождение от уплаты пени	100%
27	Граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации, войск национальной гвардии Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, - на период действия указанного контракта	№ 58-ФЗ-2022 – п.3 ч.1 ст.9.1	Освобождение от уплаты пени	100%

1	2	3	4	5
28	Граждане, проходящие военную службу в пограничных органах федеральной службы безопасности и выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, а также обеспечивающие (обеспечивавшие) проведение специальной военной операции на указанных приграничных территориях субъектов Российской Федерации, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации и оказывающие (оказывавшие) содействие пограничным органам федеральной службы безопасности по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, - на период выполнения ими указанных задач	№ 58-ФЗ-2022 – п.4 ч.1 ст.9.1	Освобождение от уплаты пени	100%
29	Совместно проживающие с гражданами, указанными в пунктах 1 - 4 настоящей части (пункты 24-27 настоящей Информации), супруги, дети, родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане, признанные членами семьи (далее - члены семей граждан, указанных в пунктах 1 - 4 настоящей части, - на период, установленный для граждан, указанных в пунктах 1 - 4 настоящей части	№ 58-ФЗ-2022 – п.5 ч.1 ст.9.1	Освобождение от уплаты пени	100%

1	2	3	4	5
III. Освобождение от уплаты кредитной организации, платежному агенту (банковскому платежному агенту (субагенту)), за исключением организаций федеральной почтовой связи, комиссионного вознаграждения (вознаграждения) за перечисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги (далее – освобождение от уплаты комиссионного вознаграждения)				
30	Лица, старше 18 лет, входящие в состав многодетной семьи, получившей такой статус в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации	ЖК РФ – ч.20 ст.155; распоряжение Правительства Российской Федерации от 27.04.2024 №1059-р «О перечне категорий физических лиц, которые нуждаются в социальной поддержке и подлежат освобождению от комиссионного вознаграждения (вознаграждения) при перечислении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги» (далее – распоряжение №1059-р) – п.1 Перечня, Закон Краснодарского края от 22.02.2005 №836-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае» – ч.1 – 4 ст.2	Освобождение от уплаты комиссионного вознаграждения	100%
31	Лица, получающие пенсию в соответствии с законодательством Российской Федерации	ЖК РФ – ч.20 ст.155; распоряжение № 1059-р – п.2 Перечня	Освобождение от уплаты комиссионного вознаграждения	100%

1	2	3	4	5
32	Инвалиды, признанные таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации	ЖК РФ – ч.20 ст.155; распоряжение № 1059-р – п.3 Перечня	Освобождение от уплаты комиссионного вознаграждения	100%
33	Ветераны боевых действий, признанные таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации	ЖК РФ – ч.20 ст.155; распоряжение № 1059-р – п.4 Перечня	Освобождение от уплаты комиссионного вознаграждения	100%
34	Члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, признанные таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации	ЖК РФ – ч.20 ст.155; распоряжение № 1059-р – п.5 Перечня	Освобождение от уплаты комиссионного вознаграждения	100%